ภ.ด.ส. ๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....องค์การบริหารส่วนตำบลหมูม่น.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
๑	โฉนด	๑๕๓๘๕๗	๐	๑	๑๕	๑	๑๑๕	๑๐๐๐	๑๑๕๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๑๕๐๐๐	-	๑๑๕๐๐๐	๐	-
๒	โฉนด	๖๖๐๗๑	๐	๑	๕	๑	๑๐๕	๗๕๐	๗๘๗๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๗๕๐	-	๗๘๗๕๐	๐	-
๓	โฉนด	๖๖๑๐๙	๐	๐	๘๘	๑	๘๘	๗๕๐	๖๖๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๖๐๐๐	-	๖๖๐๐๐	๐	-
๔	โฉนด	๑๒๖๓๗๖	๐	๐	๖๕	๕	๖๕	๓๐๐	๑๙๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๑๘	๘๖	๓๒๒๕๖	๕๑๗๕๖	-	๕๑๗๕๖	๐	-
๕	โฉนด	๖๖๐๗๓	๐	๑	๒๗	๕	๑๒๗	๗๕๐	๙๕๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๘๐	-	๖๔๐๐	๕๑๒๐๐๐	๒๒	๓๔	๓๓๗๙๒๐	๔๓๓๑๗๐	-	๔๓๓๑๗๐	๐	-
๖	โฉนด	๖๖๐๘๒	๐	๐	๕๑	๔	๕๑	๗๕๐	๓๘๒๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๘๒๕๐	-	๐	๓๘๒๕๐	๐.๓
๗	โฉนด	๑๒๒๙๕๒	๐	๐	๔๐	๕	๔๐	๗๕๐	๓๐๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๖๔	-	๖๔๐๐	๔๐๙๖๐๐	๒๒	๓๔	๒๗๐๓๓๖	๓๐๐๓๓๖	-	๓๐๐๓๓๖	๐	-
๘	โฉนด	๗๑๔๕๙	๐	๐	๗๕.๑	๕	๗๕.๐๗	๕๕๐	๘๒๘๘.๕	๑	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๑	๓๒	๓๕๒๕๑๒	๓๖๐๘๐๐.๕	-	๓๖๐๘๐๐.๕	๐	-
๙	โฉนด	๑๗๑๖๘๓	๐	๐	๓๐	๕	๓๐	๘๐๐	๒๔๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๒	๓๔	๑๕๒๐๖๔	๑๗๖๐๖๔	-	๑๗๖๐๖๔	๐	-
๑๐	โฉนด	๑๗๑๖๘๒	๐	๐	๒๗	๕	๒๗	๘๐๐	๒๑๖๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๒	๓๔	๑๕๒๐๖๔	๑๗๓๖๖๔	-	๑๗๓๖๖๔	๐	-
๑๑	โฉนด	๑๗๑๖๘๑	๐	๐	๓๐	๕	๓๐	๘๐๐	๒๔๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๗๒	-	๖๔๐๐	๔๖๐๘๐๐	๒๒	๓๔	๓๐๔๑๒๘	๓๒๘๑๒๘	-	๓๒๘๑๒๘	๐	-
๑๒	โฉนด	๖๖๔๘๓	๐	๓	๘๐	๕	๓๘๐	๕๕๐	๒๐๙๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๘๔	-	๖๔๐๐	๕๓๗๖๐๐	๒๓	๙๓	๓๗๖๓๒	๒๔๖๖๓๒	-	๒๔๖๖๓๒	๐	-
๑๓	โฉนด	๖๖๔๘๒	๐	๑	๙๙	๕	๑๙๙	๗๕๐	๑๔๙๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๑๗	๒๔	๒๖๒๖๕๖	๔๑๑๙๐๖	-	๔๑๑๙๐๖	๐	-
๑๔	โฉนด	๖๖๔๘๑	๐	๑	๕๑	๕	๑๕๑	๕๕๐	๘๓๐๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๒	๓๔	๑๕๒๐๖๔	๒๓๕๑๑๔	-	๒๓๕๑๑๔	๐	-
๑๕	โฉนด	๑๕๗๐๘๔	๐	๐	๕๙	๕	๕๙	๗๕๐	๔๔๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๕๖๔๓๔๔	-	๒๕๖๔๓๔๔		-
๑๖	โฉนด	๖๖๓๖๕	๐	๐	๗๔	๑	๗๔	๗๕๐	๕๕๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๕๐๐	-	๕๕๕๐๐	๐	-
๑๗	โฉนด	๖๖๔๘๐	๐	๐	๗๙	๕	๗๙	๗๕๐	๕๙๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๘๐๔๓๔	-	๒๘๐๔๓๔	๐	-
๑๘	โฉนด	๖๖๔๗๙	๐	๐	๗๐	๕	๗๐	๗๕๐	๕๒๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๗๓๖๘๔	-	๒๗๓๖๘๔	๐	-
๑๙	โฉนด	๖๖๐๘๐	๐	๑	๒๐	๑	๑๒๐	๗๕๐	๙๐๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๐๐๐๐	-	๙๐๐๐๐	๐	-
๒๐	โฉนด	๖๖๑๒๐	๐	๑	๑๘.๑	๒	๒๗	๗๕๐	๒๐๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๙๐	-	๖๔๐๐	๕๗๖๐๐๐	๒๓	๙๓	๔๐๓๒๐	๖๐๕๗๐	-	๖๐๕๗๐	๐	-
๒๑	โฉนด	๖๖๔๕๑	๐	๐	๔๒	๕	๔๒	๗๕๐	๒๐๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๔๑๔๓๔	-	๒๔๑๔๓๔	๐	-
๒๒	โฉนด	๖๕๒๔๗	๐	๐	๕๒	๕	๕๒	๗๕๐	๓๙๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๖๐๑๘๔	-	๒๖๐๑๘๔	๐	-

๒๓	โฉนด	๑๗๑๕๕๐	๐	๑	๑๑	๕	๑๑๑	๒๐๐๐	๒๒๒๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๑๐๘	-	๖๔๐๐	๖๙๑๒๐๐	๒๓	๙๓	๔๘๓๘๔	๒๗๐๓๘๔	-	๒๗๐๓๘๔	๐	-
๒๔	โฉนด	๖๖๔๕๐	๐	๐	๘๓	๕	๘๓	๗๕๐	๖๒๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๘๓๔๓๔	-	๒๘๓๔๓๔	๐	-
๒๕	โฉนด	๖๖๔๕๒	๒	๐	๗๙	๔	๘๗๙	๗๕๐	๖๕๙๒๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๙๒๕๐	-	๐	๖๕๙๒๕๐	๐.๓
๒๖	โฉนด	๖๒๐๗๓	๐	๐	๗๐	๕	๗๐	๗๕๐	๕๒๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๑๘	๒๖	๓๘๓๖๑๖	๔๓๖๑๑๖	-	๔๓๖๑๑๖	๐	-
๒๗	โฉนด	๑๓๓๕๕๕	๐	๒	๙๙	๕	๒๙๙	๗๕๐	๒๒๔๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๘	๘	๓๑๗๙๕๒	๕๔๒๒๐๒	-	๕๔๒๒๐๒	๐	-
๒๘	โฉนด	๖๒๐๗๒	๐	๒	๖๕	๕	๒๖๕	๑๕๐๐	๓๙๗๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๓๑๗๗๖	๗๒๙๒๗๖	-	๗๒๙๒๗๖	๐	-
๒๙	โฉนด	๖๖๑๐๐	๐	๑	๒๘	๕	๑๒๘	๗๕๐	๙๖๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๖๐๐๐	-	๙๖๐๐๐	๐	-
๓๐	โฉนด	๖๒๐๖๘	๐	๑	๓	๕	๑๐๓	๗๕๐	๗๗๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๓๕	-	๖๔๐๐	๘๖๔๐๐๐	๒๓	๓๖	๕๕๒๙๖๐	๖๓๐๒๑๐	-	๖๓๐๒๑๐	๐	-
๓๑	โฉนด	๑๖๘๒๐๑	๐	๐	๖๐	๕	๖๐	๓๐๐	๑๘๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๓๙๑๘๔	-	๒๓๙๑๘๔	๐	-
๓๒	โฉนด	๖๒๐๖๙	๐	๐	๙๖	๕	๙๖	๗๕๐	๗๒๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๙๓๑๘๔	-	๒๙๓๑๘๔	๐	-
๓๓	โฉนด	๖๒๐๗๐	๐	๒	๑๑.๘	๕	๒๑๑.๘	๑๑๐๐	๒๓๒๙๘๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๗๒	-	๖๔๐๐	๔๖๐๘๐๐	๒	๒	๔๕๑๕๘๔	๖๘๔๕๖๔	-	๖๘๔๕๖๔	๐	-
๓๔	โฉนด	๖๒๐๗๑	๐	๑	๒๑	๕	๑๒๑	๑๕๐๐	๑๘๑๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๙๖	-	๖๔๐๐	๖๑๔๔๐๐	๒๐	๓๐	๔๓๐๐๘๐	๖๑๑๕๘๐	-	๖๑๑๕๘๐	๐	-
๓๕	โฉนด	๑๗๓๔๔๖	๐	๐	๕๓	๕	๕๓	๘๐๐	๔๒๔๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๒	๓๔	๓๔๒๑๔๔	๓๘๔๕๔๔	-	๓๘๔๕๔๔	๐	-
๓๖	โฉนด	๘๔๒๖๔	๐	๐	๙๑	๕	๙๑	๑๕๐๐	๑๓๖๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๓๕๗๖๘๔	-	๓๕๗๖๘๔	๐	-
๓๗	โฉนด	๖๒๐๖๕	๐	๑	๗๒	๕	๑๗๒	๗๕๐	๑๒๙๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๔๔	-	๖๔๐๐	๙๒๑๖๐๐	๒๓	๓๖	๕๘๙๘๒๔	๗๑๘๘๒๔	-	๗๑๘๘๒๔	๐	-
๓๘	โฉนด	๖๒๐๖๔	๐	๑	๗๖	๕	๑๗๖	๗๕๐	๑๓๒๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๓	๓๖	๑๔๗๔๕๖	๒๗๙๔๕๖	-	๒๗๙๔๕๖	๐	-
๓๙	โฉนด	๑๖๔๘๔๓	๐	๐	๕๑	๕	๕๑	๕๐๐	๒๕๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๓๕	-	๖๔๐๐	๘๖๔๐๐๐	๒๓	๓๖	๕๕๒๙๖๐	๕๗๘๔๖๐	-	๕๗๘๔๖๐	๐	-
๔๐	โฉนด	๖๖๑๘๔	๐	๐	๘๕	๕	๘๕	๗๕๐	๖๓๗๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๒๑๑๘๔	๒๘๔๙๓๔	-	๒๘๔๙๓๔	๐	-
๔๑	โฉนด	๖๒๐๖๗	๐	๒	๕๒	๕	๒๕๒	๗๕๐	๑๘๙๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๐๘	-	๖๔๐๐	๖๙๑๒๐๐	๒๓	๓๖	๔๔๒๓๖๘	๖๓๑๓๖๘	-	๖๓๑๓๖๘	๐	-
๔๒	โฉนด	๙๘๔๓๙	๐	๑	๘๓	๕	๑๘๓	๗๕๐	๑๓๗๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๒๐	-	๖๔๐๐	๗๖๘๐๐๐	๓๐	๕๐	๓๘๔๐๐๐	๕๒๑๒๕๐	-	๕๒๑๒๕๐	๐	-
๔๓	โฉนด	๙๘๔๔๐	๐	๑	๘๖	๕	๑๘๖	๗๕๐	๑๓๙๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๙๓	๓๖๒๘๘	๑๗๕๗๘๘	-	๑๗๕๗๘๘	๐	-
๔๔	โฉนด	๙๘๔๔๑	๐	๑	๙๓	๕	๑๙๓	๗๕๐	๑๔๔๗๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๙๖	-	๖๔๐๐	๖๑๔๔๐๐	๗	๗	๕๗๑๓๙๒	๗๑๖๑๔๒	-	๗๑๖๑๔๒	๐	-
๔๕	โฉนด	๖๒๐๖๓	๐	๑	๖๗	๕	๑๖๗	๗๕๐	๑๒๕๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๐๘	-	๖๔๐๐	๖๙๑๒๐๐	๒๓	๓๖	๔๔๒๓๖๘	๕๖๗๖๑๘	-	๕๖๗๖๑๘	๐	-
๔๖	โฉนด	๖๖๐๗๙	๐	๐	๕๒	๕	๕๒	๗๕๐	๓๙๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๒	๓๔	๒๒๘๐๙๖	๒๖๗๐๙๖	-	๒๖๗๐๙๖	๐	-
๔๗	โฉนด	๑๔๕๖๐๓	๐	๐	๘๕	๕	๘๕	๘๐๐	๖๘๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๓	๓๖	๑๔๗๔๕๖	๒๑๕๔๕๖	-	๒๑๕๔๕๖	๐	-
๔๘	โฉนด	๖๒๐๖๒	๑	๐	๓๖	๑	๔๓๖	๑๕๐๐	๖๕๔๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๕๔๐๐๐	-	๖๕๔๐๐๐	๐	-
๔๙	โฉนด	๖๖๐๙๙	๐	๓	๘๓	๕	๓๘๓	๗๕๐	๒๘๗๒๕๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๐๘	-	๖๔๐๐	๖๙๑๒๐๐	๒๑	๓๒	๔๗๐๐๑๖	๗๕๗๒๖๖	-	๗๕๗๒๖๖	๐	-
๕๐	โฉนด	๑๖๘๗๒๕	๐	๑	๓	๕	๑๐๓	๑๐๐๐	๑๐๓๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๒๐	-	๖๔๐๐	๑๒๘๐๐๐	๒๑	๓๒	๘๗๐๔๐	๑๙๐๐๔๐	-	๑๙๐๐๔๐	๐	-
๕๑	โฉนด	๑๕๓๗๕๙	๐	๐	๙๕	๕	๙๕	๑๐๐๐	๙๕๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๖๔	-	๖๔๐๐	๔๐๙๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๖๒๑๔๔	๓๕๗๑๔๔	-	๓๕๗๑๔๔	๐	-

๕๒	โฉนด	๖๖๐๘๓	๐	๑	๒	๑	๑๐๒	๓๐๐	๓๐๖๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๖๐๐	-	๓๐๖๐๐	๐	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท